

Referencia: **1263-BAL-MON-JO**

Tipo inmueble: Hotel Hostelería

Operación: Venta

Precio: **33.000.000 €**

Estado: Reformado



Población: Mondariz

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36890

Zona: MONDARIZ



**M² construidos:** 11318

**Metros de parcela:** 6397

**Dormitorios:** 194

**Baños:** 200

**Antigüedad:** 1906

---

**Descripción:**

Hotel Balneario cumple 150 años dedicados a la salud termal y como referente europeo en el turismo de salud.

El Balneario está enclavado en el valle del río Tea, en plena naturaleza gallega. Reconocido por numerosos premios como el Mejor Balneario de España.

El Hotel Balneario se halla a 30 minutos en coche del aeropuerto de Vigo y a 20 km de la frontera con Portugal.

Dispone de un total de 194 habitaciones distribuidas en 3 edificios históricos comunicados entre sí sin necesidad de salir al exterior. el spa Palacio del Agua, un balneario a la carta y un campo de golf de 18 hoyos.

El termalismo tradicional ha dado paso en el siglo XXI a toda una industria turística gallega a partir del culto al cuerpo Y es que las aguas mineromedicinales del Balneario por su composición bicarbonatadas, carbo gaseosas y ferruginosas son únicas en España a la hora de luchar contra el envejecimiento, tanto a nivel físico como estético

Edificio reconstruido entre los años 1.992 a 1.994, manteniendo su estética pretérita exterior y alojando en su interior las instalaciones del actual Hotel Balneario con una superficie construida total de 8.097,32 m2

.

Este edificio es el núcleo principal del complejo y en su interior se concentran todos los servicios comunes del mismo: recepción, administración, dirección, almacén central, taller de servicios técnicos, despachos de RR.PP., sala de juegos, peluquería, cocina y restaurante, salón privado, salas de reuniones, cafetería, tienda y sala de lectura. Así mismo da cabida a 62 habitaciones dobles y 3 suites y a las instalaciones específicas del balneario.

---